











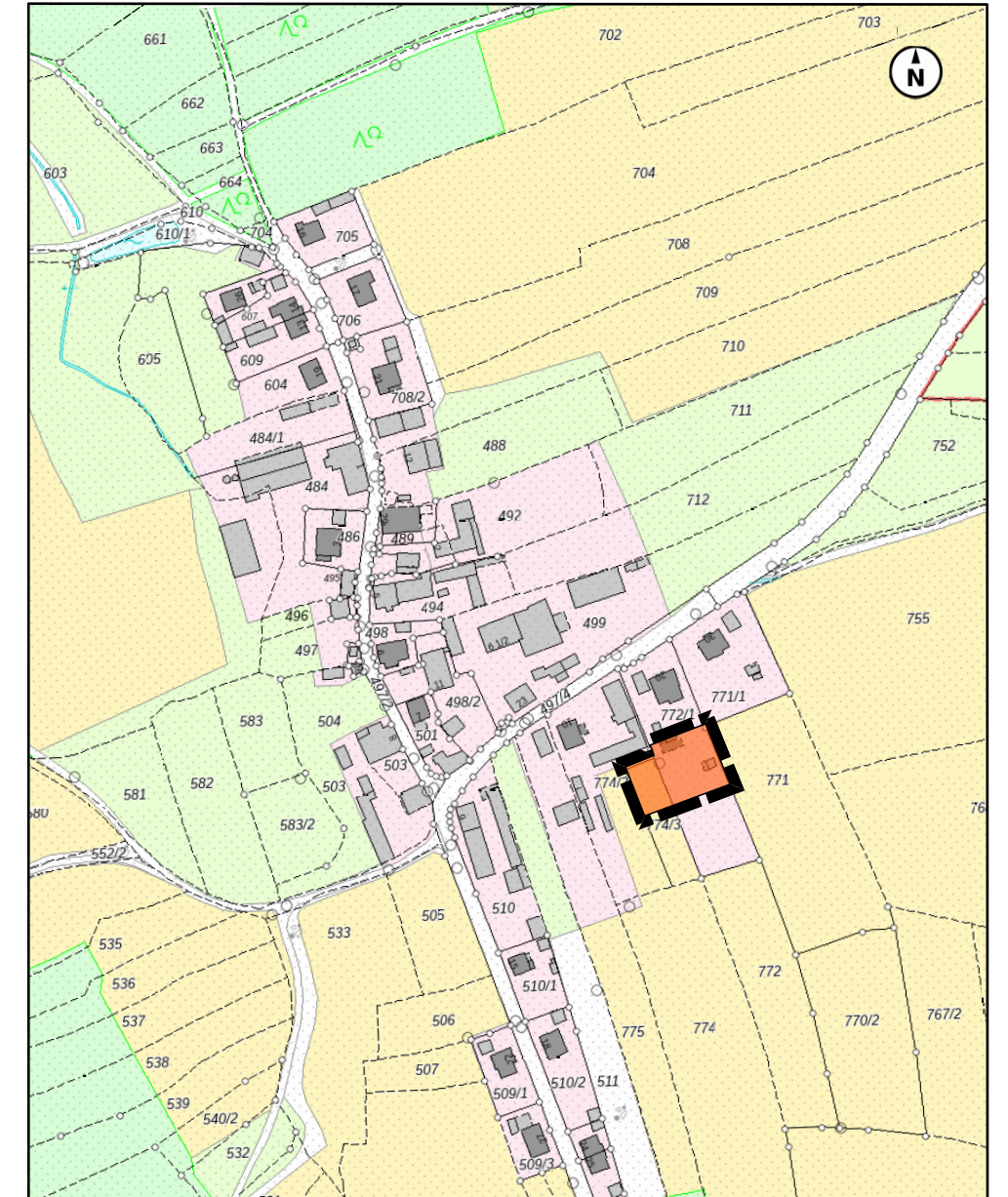
Kartengrundlage: Amt für ländliche Entwicklung Mittelfranken, 2024

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
-  Baugrenze gem. § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und § 23 BauNVO
-  Private Grünfläche gem. § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB
-  Erhaltung Bäume gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB
-  Neupflanzung Bäume gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB
-  Ausgleichsfläche

HINWEISE

-  Bestehendes Gebäude
-  Geplantes Gebäude mit Hauptfirstrichtung
-  Bestehende Grundstücksgrenze mit Flurstücksnummer
-  Maßangabe in m



Kartengrundlage: Bayerisches Landesamt für Vermessung, Breitband u. Digitalisierung, 2024

Projekt		
Gemeinde Büchenbach Einbeziehungssatzung "Asbach - Östlicher Ortseingang" für die Fl.-Nrn. 772/1 u. 774/3 der Gemarkung Aurau		
Auftraggeber		
Gemeinde Büchenbach, vertr. d. Ersten Bürgermeister Helmut Bauz Rother Str. 8, 91186 Büchenbach		
Inhalt	Maßstab	Index / Planstand
Planzeichnung zum Entwurf	1:1.000	1
	1:3.500	
Verfasser		